

**ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE
PLANEACIÓN DE LA CIUDAD, OBRA PÚBLICA Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

REGIDOR PRESIDENTE: Muy buenas tardes, daremos inicio a esta sesión de comisión. Muy buenas tardes, síndico, secretario, compañeros regidores, invitados y amigos de la prensa que nos acompañan el día de hoy. Agradezco su presencia en esta sesión de la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial, por lo siendo las 12 con 27 minutos del 2026, damos inicio a esta honorable sesión. Procediendo en este momento a tomar la correspondiente lista de asistencia.

PRESIDENTE MUNICIPAL ARQ. LUIS ERNESTO MUNGUÍA GONZÁLEZ	JUSTIFICO
SINDICO MUNICIPAL JOSÉ FRANCISCO SÁNCHEZ PEÑA	PRESENTE
REGIDOR ARNULFO ORTEGA CONTRERAS	PRESENTE
REGIDOR VÍCTOR MANUEL BERNAL VARGAS	PRESENTE
REGIDORA MARÍA LAUREL CARRILLO VENTURA	PRESENTE
REGIDORA ERIKA YESENIA GARCÍA RUBIO	PRESENTE
REGIDORA KARLA ALEJANDRA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	PRESENTE
REGIDOR FELIPE ARÉCHIGA GÓMEZ	JUSTIFICO
REGIDORA MICAELA VÁZQUEZ DÍAZ	PRESENTE
REGIDOR LUIS JESÚS ESCOTO MARTÍNEZ	JUSTIFICO
REGIDORA MARÍA DE JESÚS LÓPEZ DELGADO	PRESENTE
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN REGIDOR CHRISTIAN OMAR BRAVO CARBAJAL	PRESENTE

Contando con nueve regidores de doce, por lo anterior declaro la existencia de quorum legal para la celebración de esta sesión; siendo las doce con veintiocho minutos del día veintinueve de abril del dos mil veintiséis, en virtud de contarse con la asistencia de los integrantes de la comisión, por lo anterior todos los acuerdos que se tomen serán válidos de conformidad con la ley del gobierno y la administración pública municipal del estado de Jalisco, así como el reglamento del gobierno municipal de Puerto Vallarta, Jalisco.

También quiero hacer mención a la gente que nos acompaña el día de hoy, a nuestro gerente de construcción de comunidad, a nuestro buen amigo Juan Ramón Chávez Lara, bienvenido, también en representación de nuestro director de Catastro, de Jorge Luis García Delgado, Dalila Silva Martínez, muchas gracias, también se encuentra con nosotros nuestro nuevo director de infraestructura y obra pública y gran amigo José Andrés Abundis Méndez, muchas gracias, el arquitecto Enrique Alejandro Robles Cuevas, subdirector de prevención de desarrollo urbano, en representación de César Mejía Amezcua, Raúl Joya, gracias, nuestro delegado del Pitillal, Arnulfo Esparza Muñoz, del colegio de arquitectos de Puerto Vallarta de Jalisco, del estado de Jalisco, al doctor Ramón Valdés López, del colegio de arquitectos de la costa norte de Jalisco, al arquitecto Michael Sainz Ortiz, agradezco, del colegio de ingenieros civiles mexicanos asociación de occidente de Jalisco, el ingeniero Isidro Javier Torres Gómez, alguien nos faltó, por ahí, ah ok, muchas gracias, Patricio Ríos Rivera, muchas gracias, bienvenido, para regir esta sesión propongo a ustedes compañeros regidores la siguiente orden del día, del cual ya tienen conocimiento en virtud de haberse enviado con la convocatoria que



fue expedida para la celebración de esta sesión, como punto número 1, tenemos la lista de asistencia, punto número 2, declaración del quorum legal, punto número 3, aprobación de la orden del día, punto número 4, aprobación del acta de la comisión edilicia permanente de la planeación de la ciudad, obra pública y ordenamiento territorial con fecha 24 de septiembre de 2025, punto número 5, exposición por parte del ingeniero José Andrés Abundis Méndez sobre los avances de obra del primer trimestre de 2026, punto número 6, asuntos generales y punto número 7, cierre de la sesión, está a su consideración compañeros regidores la orden del día, del cual ha dado lectura, ¿alguien tiene alguna observación o algún comentario?, visto lo anterior solicito a ustedes votación económica, levanten la mano quienes estén a favor de la propuesta del orden del día, a favor... en contra... en abstención cero, nueve votos a favor, cero en contra y cero abstenciones, se aprueba por mayoría simple de votos, continuando con la orden del día pasaremos el punto número 4 relativo a la aprobación del acta de la comisión edilicia permanente de planeación de la ciudad, obra pública y ordenamiento territorial con fecha 24 de septiembre del 2025, toda vez que el acta les fue enviada previamente pido su votación para la aprobación de la misma, por favor levantando la mano a favor... en contra... en abstención, con nueve votos a favor y cero en contra y cero abstenciones, aprobado por mayoría simple de votos, en el cual damos seguimiento a la orden del día, primero que nada agradecerle al ingeniero Abundis, sobre todo darle la más bienvenida a este ayuntamiento que pronto, más bien que fue hace poco que toma el puesto, pero decirle que con nosotros cuenta y sobre todo el trabajo en conjunto que sin duda lograremos para un mejor Vallarta, compañeros les pido para hacer el uso de la voz al señor Abundis, al ingeniero Abundis, votaremos a favor de ceder el uso de la voz, a favor, en contra, abstención, con nueve votos a favor, le cedemos el uso de la voz ingeniero y bienvenido.

ING. ANDRÉS ABUNDIS: Muchas gracias regidores, comisión edilicia y asistentes, muchas gracias por la oportunidad, vamos a empezar con unas diapositivas que preparamos en la dirección de infraestructura y obra pública, para empezar a explicarles los avances que tenemos hasta ahorita en las mismas obras. Bueno, como preámbulo les quiero comentar que me permití hacer una presentación con todo lo que hemos realizado desde el inicio de la administración y vamos a irnos de lo general a lo particular para el último trimestre, ahí estamos ya. Bien, actualmente tenemos 74 obras en proceso, de las cuales 12 están en proceso y 62 obras están terminadas. Nos permitimos separar en tres rubros importantes las obras de infraestructura, que es vialidad de edificación, educación y turismo. En vialidad de edificación tenemos 341 millones 573 mil 532.72 pesos erogados hasta ahorita, en 56 obras en total y 6 obras en proceso. En educación tenemos 48 millones 417 mil 540.59 pesos, de 15 obras en total y 1 en proceso. Y para turismo tenemos 93 millones 274 mil 779.33 pesos, de las cuales son 7 obras en total y 4 tenemos en proceso. Ahorita ya nos vamos a ir a lo particular. Para vialidades, de las 50 obras que tenemos, tenemos pavimentaciones en concreto hidráulico en diferentes áreas de Puerto Vallarta, como la Francisco Murguía, Montessori, Santa María, Paseo de las Rosas y Manuel M. Dieguez. Seguimos con pavimentación en concreto hidráulico, Océano Atlántico, no, Océano Antártico, 20 de noviembre y Prosperidad, la Calle Kristal, Calle Veracruz y Calle Ocho de Mayo. Seguimos con pavimentación en concreto hidráulico, es Calle Italia, Calle Japón, la salida nueva de Boca de Tomatlán, Calle Geranios y el Camino Real, Florida y Santa María. Cabe hacer mención que todas estas obras tienen no solamente la infraestructura vial, sino que también traen obra de agua potable y drenaje, señalética, iluminación en algunos casos y balizamiento. Más obras que traemos son, bueno si me ayudan ahí a leerlas, Miguel Hidalgo, Andrés Soler, Gruya, Flamingo y otra etapa de Kristal. Esta obra en particular es de las más importantes, digo sin denostar las demás, pero es Avenida México, primera etapa, que nos va a conectar con Avenida Federación, con la importante obra que traemos del puente Amado Nervo, conectividad con lo que está haciendo SIOP en la etapa del puente a la carretera 544.



Nosotros daremos continuidad de la 544 hasta Crucero de Avenida México, viniendo por la Federación y continuamos hacia arriba hasta llegar a Volcanes y lo más que podamos en cuanto al segmento para darle conectividad a Puerto Vallarta. Esta calle ya la tenemos terminada, estamos en etapa de balizamiento y está próxima a ser inaugurada. Es de las obras más importantes que tenemos, digo sin hacer menos de lo demás.

REGIDOR VICTOR BERNAL: Muchas gracias, buenos días, buenas tardes. Esta obra en particular, comentabas que nosotros como municipio estamos haciendo de Avenida Federación, ¿hasta qué tramo nos toca?

ING. ANDRES ABUNDIS: Si nosotros estamos haciendo Avenida Federación, estamos ahorita con el tramo de Avenida México, es más o menos adelante, es el cadenamiento 0 más 140, son aproximadamente 280 metros que ya hicimos en Avenida Federación.

REGIDOR VICTOR BERNAL: La pregunta es, por lo que se ve ahí, bueno transitamos todos los días por ahí, vienes de Avenida Federación a Avenida Universidad de Guadalajara y el siguiente tramo que concluyes ahí pasando el CUC, un poquito más adelante, pero no llega a ningún lugar todavía. Es una calle que le vas a dar continuidad, ¿cómo? y si ya están asignados los recursos para darle continuidad en la conectividad al otro tramo, y si ya están las afectaciones y todo ya está liberado completamente porque te faltan más menos como 800 metros, un kilómetro, de donde llega la vialidad y si ya está programada para este año al tiempo que se vaya a inaugurar el puente Amado Nervo. Porque veo que una máquina, ahorita están desasolvando el canal, pues en la parte de la vialidad porque el CUC tiene una vialidad interna, y ahí van a hacer un puente o cómo le van a hacer ahí para salir la continuidad hasta, porque tienen que salir hasta Avenida Guadalajara.

ING. ANDRES ABUNDIS: Correcto. Si el tramo, el tramo, lo que tenemos 780 metros, de hecho. Ahorita el primer tramo llegamos hasta Pacífico Azul. Tenemos una longitud en esta primera etapa de 180 metros. La continuidad que le vamos a dar es al proceso que traemos, por contratar, por el programa de FAIS, vamos a continuar con el canal y vamos a hacer un puente. El puente que va a conectar la salida de agua del canal del CUC y que conecta a este mismo canal. Eso es lo que tenemos contratado ya ahorita. Bueno, por contratar ya estamos con el, ya estamos al 80% para presentar y que nos autorice FAIS. Y el resto de la vialidad se va a, ya está aprobado el mi techo financiero para hacer el tema de la vialidad, que van a ser otros aproximadamente 230 metros. Y el resto de la Avenida México se tiene programado hacerlo también con el techo financiero de recursos municipales, fiscales. El proyecto está terminado en proyectos estratégicos. Está ya cotizado, pero hay que meterlo en partes. Ahorita traemos ya contratado, los primeros serían 490 metros, la mitad.

REGIDOR VICTOR BERNAL: 490 metros ¿de dónde a dónde? Entiendo, no me puedo entender. De FAIS, que es un recurso federal, tienes el proyecto ya para que te lo validen y vas ahí de Pacífico Azul al puente. Y la otra parte la van a hacer con recursos municipales. Y preguntan, no sé, de logística. ¿Y no pueden empezar de Avenida Guadalajara para que se encuentren o necesitas esperar el puente? Yo voy a lo siguiente, porque cuando se abra la vialidad de Amado Nervo, que creo que es próximo, no tarda mucho porque se va muy rápido y también el puente viene muy rápido y sabemos el embotellamiento que se hace en esa parte. Entonces, en tiempos estarían concluyendo a la par con SIOP y con el tema del gobierno federal, con el puente Amado Nervo. ¿Cuándo tienen contemplado ya asignar y contratar esas obras? Pues el arranque. Y si ahí era el recurso municipal.



FAIS es un recurso federal que llega año con año, pero el tema municipal.

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, tenemos pensado contratar la obra de FAIS a finales de mayo. Y esa obra es rápida porque básicamente es el canal, es un canal que tenemos proyectado con concreto lanzado, rapidísimo vamos a hacerlo ese, aún con el temporal de lluvias. Y el puente también es una obra que se hace rápida. Es un puente que tiene 13 por 8 de sección para darle continuidad a la Avenida México. Esas dos obras van por FAIS, el resto va por recursos municipales y van a la par de estas obras. Ustedes van a estar viendo este mismo proceso en el siguiente tramo, en los siguientes 190 metros, si mal no recuerdo. Entonces, el tema que tenemos con la Avenida México, la idea es que vamos a abrir, me he comentado también de las afectaciones. Las afectaciones ya están, están liberados todos los tramos, absolutamente todos los tramos están liberados y en todos los casos se hicieron acuerdos con todos los afectados. No tenemos ya tema con ninguna parte de Avenida México. Estamos trabajando con Avenida Federación, ahí sí todavía tenemos partes, exactamente, para subir a Cañadas, que estamos trabajando con las afectaciones. Siguiendo, por favor. Aquí seguimos con Avenida Federación. Este es el tramo que tenemos en, la parte de abajo que está balizada es en Cañadas y la parte de arriba es en la parte de zona alta. También traemos, obviamente, estamos trabajando en dos carriles en todo el tema. Siguiendo. Continuamos y terminamos con pavimento en concreto hidráulico de la calle Brasil y la calle Santa María. En todas estas obras hemos tratado de que nuestras obras tengan continuidad, o sea, no sean obras que están en segmentos, que no llevan a ningún lado, que empiecen en empedrado, de repente tengamos tramos que no tienen nada. La idea es darle continuidad y seguir avanzando con pavimentaciones, hasta completar circuitos, porque lo que pretendemos es darle fluidez a la grave problemática que tenemos ahorita, que es la vialidad, la movilidad. Y luego nos pasamos a la pavimentación empedrada, en empedrado ahogado en concreto, que tenemos la vialidad que va para El Jorullo, Calle Juárez, Matamoros, Francisco I. Madero y con las anteriores terminamos el rubro de pavimentaciones en empedrados y en concreto hidráulico. Y aquí seguimos con las obras de desazolves. Este es un tema que nos tiene muy muy preocupados, involucrados, obviamente, y ocupados principalmente. Tenemos obras de desazolves de contrato, bocas de tormenta, vados, desazolves de ríos, de canales y tenemos obras de protección y mitigación, como son los gaviones en el río Pitillal. Obras de mitigación para riesgo, puentes vehiculares prefabricados. Tenemos obras diversas, como son los módulos de contenedores de basura, muros de contención, que nos solicitan para mitigar también riesgos. Tenemos el estudio de ingeniería y comportamiento hidrodinámico para el proyecto de construcción del muelle de Las Peñas y ampliaciones de redes de agua. Independientemente de que en muchas de las colonias nos piden mucho que tengan redes de agua potable y drenaje, y aparte de que las hace Seapal, nosotros también hacemos ese tipo de obra. En proceso de obras tenemos seis, que son estas. Rehabilitación de machuelos y balizamiento en Boulevard Francisco Medina Ascencio. Pavimento a base de concreto hidráulico en la calle Iturbide de calle Allende y calle Pedro Moreno en la colonia centro de Ixtapa. Pavimento a base de empedrado con huellas estrellados en la calle Río Danubio. Obra emergente de muro de contención a base de gaviones en el cauce del río Pitillal, en la San Esteban. Y rehabilitación y desazolve de bocas de tormenta en diferentes puntos de la ciudad. Todas estas obras están en proceso y básicamente son para mitigar riesgos. En obras intervenidas para el sector de educación, tenemos terminadas 14 y en proceso uno. Tenemos domos, canchas de uso múltiples en la delegación de Las Palmas. Domo en la escuela primaria urbana 1064; Domo en la escuela primaria Fausto Prieto Sánchez, Otro domo en el Kinder Juan Escutia, en Ixtapa, en la escuela secundaria número 84, en la Buenos Aires. Y muro perimetral en la escuela Prisciliano Sánchez, que está en progreso, en el progreso. Tukiparques o tukibosques de los tukiparques tenemos en Jardines del Puerto, en Las Juntas, en Los Sauces, en El Progreso, en la San Esteban, en Vista Hermosa. Tenemos más domos en la escuela secundaria técnica número 149, en la



Primavera. Domos en la escuela secundaria general número 119, en Los Tamarindos. Domo en la escuela secundaria técnica número 81, en La Bobadilla. Tukilandia en La Floresta. Tukilandia en Idipe, Ixtapa. Y en Los Tamarindos. Y Tukilandias en San Miguel, tukibosque se le denomina este. Y tenemos en proceso el domo en la técnica 56, en Ixtapa. Tenemos hasta el momento ocho domos construidos y uno en proceso. Y Tuklandias o Tukiparques tenemos 11. En el sector turismo tenemos terminadas obras 3 y en proceso 4. Básicamente esas son la rehabilitación del andador mirador Playa Palmares, colocación y rehabilitación de luminarias en el malecón de Puerto Vallarta.

Rehabilitación de Cenefas, sello lavado e instalación de bancas prefabricadas de grapa en el malecón de Puerto Vallarta. Y en proceso tenemos el programa de mantenimiento y ampliación del malecón con cuatro obras. Es la 31 de octubre, continuación de la calle esta misma, que es la Avenida México.

Y estas obras son más tardadas de lo que teníamos programado, que me imagino que ese es un tema que traemos obviamente hasta el medio, porque al abrir los gálibos para que pase el agua por abajo, pues nos encontramos infraestructura muy vieja y que tuvimos que hacer nueva. Es una infraestructura cara y tardada. Entonces el problema que tenemos ahorita, pues son los tiempos.

Esta es una obra de Sofemat y también en conjunto con una obra municipal. Son obras en proceso, programa de mantenimiento y ampliación del malecón, mismo tema.

REGIDOR VICTOR BERNAL : ¿Ya acabaron el malecón, por fin? No. Creo que tiene tres años, dos años esa obra. Y es fondo Zofemat.

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, es Zofemat, pero lo que nos ha tocado nosotros, tenemos ahorita 11 meses con la obra.

Obviamente la obra de Sofemat son dos etapas, que es la etapa de la 31 de octubre al Parque Hidalgo, primera etapa, junto con los gálibos. Y tenemos también ahí obra municipal que metimos complementaria para las obras que nos encontramos de sorpresa. Y la otra etapa es el malecón 2.

REGIDOR VICTOR BERNAL: Sí, porque entiendo que esa obra en la administración pasada se tuvo que reintegrar el recurso y se volvió a reasignar el recurso para ejecutar de manera adecuada los trabajos. Y es fecha que todavía no se termina.

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, si nos vamos en tiempos.

REGIDOR VICTOR BERNAL: Mi pregunta es, si no están en las mismas circunstancias que en la administración pasada, por la falta de cumplimiento de los tiempos y la ejecución de los trabajos, el fondo Zofemat, al final, a la hora que lo verifican, nos puede pasar lo mismo que reintegremos el recurso por la falta de ejecución de los mismos. Esa es mi pregunta.

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, no, en este caso no va a suceder. De hecho, tuvimos una reunión hace rato con contratistas, por eso llegué rayando allá. Los tenemos muy apretados, vamos a hacer obras, obviamente estas obras son obras también para protección del malecón, no son nada más para que se vea bonito. Estamos trabajando en la colocación de gaviones, es una piedra exactamente para protección del oleaje que nos pasó el año pasado, obra que ya estaba terminada, pues el oleaje la desbarató, o sea, la deshizo, nos volvió a voltear mucho de las bancas, no levantó las losas de los gálibos porque se metió el agua por abajo, entonces todo este proceso hizo que tardáramos seis meses más de lo programado.

Y seguimos trabajando, vamos, en esta semana de repente van a ver ahí una máquina que estoy seguro que va a ser tema, pero es una máquina 320 que tengo que subir para poder arropar, meter más piedra grande y poder arropar la parte donde está más desprotegido el malecón, que es en frente del estacionamiento y aproximadamente a la altura de la fuente de los delfines. Ahí se nos metió la marea, nos quitó piedra y hay que volver a poner piedra para que no se nos vengán los oleajes fuertes.

REGIDOR VICTOR BERNAL: Ahorita que comente eso, pues yo le sugeriría, director, para que no fuera tema, ver que estén los temas de los permisos con respecto a la intervención ahí en el mar, por el tema ecológico, pues vayan, que lo socializaran de manera adecuada para que no fuera tema.

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, de hecho ya lo vimos, eso lo platicamos la semana antepasada, como es un tema precisamente de ZOFEMAT y de SEMARNAT, tenemos un acuerdo, es un acta más bien o una solicitud de permiso, pero afortunadamente da porque es una obra de protección. Entonces, todo lo que sea protección y ornato estamos dentro del rango para poder hacer las intervenciones.

REGIDOR VICTOR BERNAL: ¿Y tenemos el permiso por parte de SEMARNAT?

ING. ANDRES ABUNDIS: Sí, de SEMARNAT, correcto, así es.

REGIDORA LAUREL CARRILLO: Muchas gracias, director, por su presentación. Nosotros le hicimos llegar un oficio a la dirección, donde las personas de la Colonia Santa María nos pidieron instalación de topes reductores, a la fecha no tenemos una respuesta de ese oficio, y no sé si usted tenga conocimiento si se van a instalar topes de reducción, esa es una. Y la segunda me gustaría saber, me comuniqué con ustedes para el tema de los desazolves, donde me informaron que desde el 17 de marzo se estaba haciendo el desazolve. Me gustaría saber cuál es el avance que tienen en ese tema. El tema de la Medina Asensio creo que requiere de mucha rehabilitación. Uno que transita todos los días por ahí, sabemos qué hace falta mucha rehabilitación ahí, no sé si lo tengan contemplado, porque es muy importante, es la calle de acceso de todos los turistas y de nosotros mismos. Yo considero importante que tengamos ahí que hacer algo al respecto. Es cuánto, Muchas gracias.

ING. ANDRES ABUNDIS: Mire, aquí les presentamos las obras de mantenimiento, porque también independientemente de que la Dirección de Infraestructura y Obra Pública, hacemos obra pública, pues también tenemos la consigna del mantenimiento de la ciudad y tenemos módulo de maquinaria para precisamente prevenir todos los riesgos que nos traen las lluvias. Nuestra área de mantenimiento, estamos trabajando en bacheos en diferentes partes de la ciudad. De repente vieron que se frenaron los bacheos, se frenaron los topes, porque nos terminamos el material y por ahí tuvimos un retraso con la reapertura de la licitación. Para comprar material, cosa que ya se subsanó, ya tenemos material desde la semana pasada. Estamos retomando los temas de topes y de bacheos. El tema de la Medina Ascencio. Tenemos ya un contrato para rehabilitar todo el circuito desde enfrente de La Naval. Bueno, más bien es poquito más atrás, desde donde está el entronque carretero hasta la entrada de Camarones. Ese es un contrato que tenemos. Estamos por reactivarlo también. Ya hablamos con la contratista para darle muy puntual que es lo que tiene que hacer. Tenemos temas que no son ajenos a la dirección de infraestructura, pero los estamos retomando con diferentes direcciones para que nos ayuden. Sobre todo con el tema de muchos hoteles hicieron cruces antiguos, que tienen cruces para sus tomas de subriega. Antes estaban, no sé si todos sabemos, en los camellones ellos tenían intervenidos y los cuidaban. Entonces metían sus líneas de agua potable y esas líneas, por efecto del pase de



vehículos pesados, esas líneas se levantaron y en todo el circuito, desde La Marina hasta Camarones, siempre hay, no sé si han notado que hay topes, todo el tema hay topes. Esos vamos a repararlos junto con los camellones. Es una intervención que vamos a hacer próximamente. Ya tenemos puntualmente cuáles son las acciones que se van a realizar.

Y referente a... Ah, bueno, básicamente es lo que me preguntó, ¿verdad, Regidora? Esos son los tres temas. Esa avenida Medina Ascencio, topes y bacheo. Y de la colonia Santa María. Ah, los iniciamos el día 17. Y en la siguiente diapositiva, por favor. Ah, esto es empedrado, dado en concreto, es bacheo, rehabilitación, en diferentes colonias, Emiliano Zapata, El Pitillal, Bobadilla, La Aurora, Fovisste 100, Ixtapa, Valentín Gómez Farías, Las Palmas, Lázaro Cárdenas, Díaz Ordaz, 5 de diciembre, 1 de mayo, Santa María, 20 de noviembre, Agua Azul, Versalles, Los Sauces y El Coapinole. Más colonias atendidas con empedrados ecológicos. 5 de diciembre, Emiliano Zapata, El Pitillal, El Cantón, Villa de Guadalupe, Avenida Francisco Medina Ascencio, Las Palmas, Las Canoas. Colonias con bacheo en asfalto atendidas es Calle Ecuador, Calle México, Calle Exiquio Corona. Seguimos trabajando en esas. O sea, no hemos concluido, pero ya las estamos rehabilitando, ya tenemos más material. Colonias con banquetas, con banquetas, bancas y topes en la Colonia Educación, Buenos Aires, El Pitillal, 5 de diciembre, Lázaro Cárdenas, Las Juntas, Ramblases, Las Palmas, El Ranchito y Santa María. Más colonias atendidas con ubicación de rejillas pluviales atendidas, Luis Donado Colosio, frente a CEMEFO, Nicaragua y México, Francisco Medina Ascencio y Pablo Picasso, Manuel Lepe y la Colonia de las Flores, Carretera, Las Palmas y Playa Costa Dorada, Palma Real y Víctor Iturbe, México y Los Poetas, Francisco Villa y González Gallo, Joaquín Amaro y Pino Suárez, Luis Donaldo Colosio y Belice, Francisco Villa y Pavo Real, Arboleda, 16 de septiembre, Par vial y Pulpito. Todas estas son rehabilitaciones de bocas de tormenta. Obviamente muchas están dañadas y las estamos haciendo nuevas. Y este es el programa que tenemos de desazolves. Esto es con lo que estamos iniciando y muchos que no incluí, porque he movido el módulo de maquinaria a puntos muy específicos que están con taponamientos. Mi programa de repente, para hacerlo más versátil, más rápido, porque el tiempo me gana, lo traigo de norte a sur y otro módulo lo tengo de sur a norte, para empatar en un cierto punto que es el más conflictivo, que es el estero el salado. Pero, por ejemplo, estamos trabajando en puntos que de repente no notan, que es Ixtapa. En Ixtapa teníamos tapadas alrededor de siete bocas de tormenta. Nos está ayudando Seapal con su bactor y con su sonda. Traemos el tema del canal del CUC, que está completamente salvado por las lluvias del año pasado. Y traemos el corte. Por ejemplo, ayer hicimos un recorrido con diferentes dependencias que me hicieron el favor de acompañarme para darle más fuerza a este tema. Y detectamos que, por ejemplo, en el puente que está enfrente del Holly, tenemos una altura de 3.10 aproximadamente antes de llegar al puente. Entonces estamos hablando de que está salvado aproximadamente dos metros y medio. Ahí sí necesitamos meter, cuando menos, dos máquinas 3.30, de las más grandes que hay, y un tractor para rápido quitar ese azolve porque estamos en problemas. Seriamente tenemos que meter maquinaria a la brevedad. Ahorita desgraciadamente solamente tengo una máquina 3.20 que me está prestando fomento agropecuario. Y tenemos un tema ahí con maquinaria que me está ayudando el alcalde. Me está haciendo el favor de empujarlo para ver si sale lo más rápido que se pueda. Porque mi módulo de maquinaria requiere mucho mantenimiento y requiero más maquinaria realmente. Básicamente, ahí están las imágenes. Estamos ahorita en los puntos más difíciles, los más álgidos que tenemos en Puerto Vallarta. Para tratar de controlar el tema de inundaciones. Por ejemplo, otro punto que tenemos es la floresta. Le estamos dando durísimo también ahí. Mojoneras ya terminamos. Ya está libre y limpio.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin.



Nos falta el canal de la Guadalajara. Ahí tengo una máquina trabajando también. Pero ahorita lo que queremos es en la próxima semana meter la 3.20 al limpiar el estero del salado. A la altura de la Avenida México y Las Flores. Ahí me empezaron a rellenar y hablé con el dueño. Me dijo, pues, éntrale. No crean que me dijo, límpiale. O yo limpio, no. Me dijo, éntrale. Le dije, pues, con permiso voy a entrar con la 3.20 y vamos a abrir el canal. Porque ahí me lo redujeron de ocho metros a uno cincuenta. Imagínense el tema. Y no es solamente eso. Hay muchos puntos. Me puedo pasar toda la tarde diciéndoles todo lo que hemos encontrado. Pero estamos trabajándolo puntualmente. Vamos a tener toda la certeza de que este año, si no nos pasa un evento atípico. Como fue el año pasado que tuvimos demasiadas lluvias. Y aparte tuvimos una marejada que impidió que saliera el agua. Esperemos que no pase absolutamente nada como el año pasado. Estamos trabajando en eso.

REGIDOR VICTOR BERNAL: ¿Estamos hablando del canal que está en Politécnico? ¿Te lo acotó el que está construyendo ahí? ¿O el fraccionamiento que está haciendo ahí? ¿Del que redujeron de ocho a uno cincuenta?

ING. ANDRES ABUNDIS: Exactamente. Ese tema es, la verdad es que no sé quién es el dueño. Pero yo platiqué con los que estaban rellenando. Que son las personas que tienen camiones y tienen maquinaria. Se ven ahí enfrente del restaurante. Avenida México, esquina con las flores. Así es. Ahí están rellenando. De hecho ya no tarda en ir planeación a pararlos también. Porque no se ve. O sea, realmente, como hay una malla ahí ciclónica y una malla sombra, no se ve lo que están haciendo. Llegan los camiones y van tirando, van tirando, van tirando. Eso lo tienen haciendo yo creo que unos cuatro o seis meses.

REGIDOR PRESIDENTE: La regidora, Laurel, y después posterior a la regidora, Micaela.

REGIDORA LAUREL: Adelante. Gracias, director, por la información que nos está brindando y que el desazolvé va muy avanzado. Eso es importante para evitar lo que nos pasó el año pasado. Y también comentarle que creo que es más importante el bacheo que hacer calles nuevas y la rehabilitación. Entonces, si consideran eso, porque sí tenemos muchos baches en todas las colonias de Puerto Vallarta.

ING. ANDRES ABUNDIS: Claro que sí, regidora.

REGIDOR PRESIDENTE: Regidora Micaela.

REGIDORA MICAELA: Sí, qué tal, buenas tardes. En dos puntos, sé que usted va llegando, pero es un tema que ya desde el inicio de la administración se han estado o se metieron algunas peticiones con estos dos puntos de Luis Donaldo Colosio a la altura de Caloso y a la altura de Las Peñas. Los topes que dejaron los dejaron muy atrás y tenemos siempre el paso de la gente que va de Caloso a agarrar el camión y la que queda al otro lado, igual de Las Peñas, y tenemos niños que van a la escuela. Aquí teníamos anteriormente reductores, porque esos topes, aparte de que están muy lejos, no alcanzan a darle tiempo a la gente a que cruce. Hay ya dos peticiones para esos reductores. Me había dicho Edén que sí, que nada más que llegar al asfalto, pero la verdad es que sí me gustaría que se retomaran nuevamente esas peticiones porque ha habido varios accidentes. Igual lo puedo visitar un día para llevarle todos esos accidentes que han pasado justo ahí. Ese es uno, los reductores de Luis Donaldo Colosio, no, no, la calle, no esa avenida, pero es la Luis Donaldo Colosio a la altura de Caloso y a la altura de Las Peñas. Ese es uno. En cuestión de lo del bacheo que comentaba la regidora, la verdad sí estoy de acuerdo porque hace mucha falta. En la Buenos Aires, el tema que decía, a la entrada de Buenos Aires es con asfalto y cada año después de las lluvias queda muy, muy feo.



Ahorita no se le ha dado mantenimiento desde que entramos por falta de asfalto. Esta vez que fueron, que hubo un recorrido para allá con nuestro alcalde, le pusieron tierra y ya la tierra, a todos los baches de la entrada le pusieron tierra y esa tierra ya se volatilizó, ¿verdad? Entonces, sí es bien importante esos puntos. ¿Por qué? Porque tenemos la salida, aparte de todo lo que va para arriba a los negocios del canopy y todo, pero es una entrada principal para varias colonias. En la colonia Las Canoas vi que había bacheo, eso fue al principio de la administración, pero ahorita no, todo lo que es la ribera del río, la verdad está muy, muy feo, ¿verdad? Entonces, sí me gustaría que se llevara esos puntos puesto que va llegando y a veces sí se satura de tanta información, ¿verdad? Muchísimas gracias. Es cuanto, regidor.

REGIDOR PRESIDENTE: Muchas gracias. Adelante, Adundis. Gracias.

ING. ANDRES ABUNDIS: No tengo ningún tema, con tanto tema que tengo, a mí me apasiona mi trabajo, la verdad es que lo estoy haciendo con muchas ganas y mucho gusto, es algo que me gusta. El tema que tenemos ahorita en el que estamos poquito atorados fue en los materiales. Me hizo falta asfalto, ya teníamos ese tema que no teníamos materiales, ya nos autorizaron la partida, ya nos están dando material, poco a poco tenemos un programa también. En cuanto a los topes, los topes hay que coordinarlos directamente con Vialidad, lo estoy coordinando directamente con Ceja, porque tienen que hacer un estudio Vial, para que me autoricen, y yo con mucho gusto mandaré a la cuadrilla de mantenimiento para colocar reductores o topes, lo que necesiten. Y en cuanto a, creo que el tema este del libramiento Luis Donaldo Colosio, ya lo había platicado yo con Eden, ya lo traemos el tema, nada más estamos en espera de que tengamos suficiencia de asfalto, porque ahorita, como bien dice, si hicimos varios bacheos con solo cemento, que ese nos puede durar un buen tiempo, siempre y cuando no llueva, pero estamos a un mes de que llueva, si no es una semana, no sabemos, y eso no va a servir, obviamente tenemos que meter los trabajos como son, con asfalto.

REGIDOR PRESIDENTE: Pasaremos al asunto número 6, para si alguien tiene alguna duda o algo, también dar la participación. Para dar seguimiento a la orden del día, pasaremos al punto número 6, asuntos generales, en el cual pido a mis compañeros regidores que le demos uso de la voz a los compañeros que tengan alguna duda aquí presente, los que estemos a favor, en contra, abstenciones, se abre el dictamen, se abre la mesa, adelante, señor gerente, y ya después el delegado del Pitillal, adelante.

GERENTE RAMÓN CHAVEZ: Bueno, agradecer, regidores, la invitación, regidor Piti Bravo, gracias por la oportunidad, y agradecerle al ingeniero Andrés por la información, nosotros estamos día a día en contacto con la comunidad y el sentir de cada colonia lo traemos muy vigente, prácticamente todos, porque todos estamos involucrados en ese trabajo, y conocer lo que el ayuntamiento ha hecho, lo que el municipio ha hecho, con enorme esfuerzo, por tantos temas que estaban rezagados de manera histórica, no solamente en tema de obra pública, entonces, haciendo malabares con el recurso para que ajuste para todo. Gracias por la información, ingeniero, y yo me llevo esto, porque constantemente estamos en territorio y en escenarios donde compartir la información que a veces hay personas malintencionadas que confunden a la comunidad no sabiendo estos datos, entonces, te agradezco, regidor, que nos hayas invitado para en los foros donde nos es posible estar presente, pues llevar de Viva a voz lo que está sucediendo. Felicidades por tu compromiso y platicamos previamente de ir a trabajar juntos para socializar la obra que está surgiendo. Gracias.

REGIDOR PRESIDENTE: Muchísimas gracias. Adelante, delegado, Arnulfo.



**Puerto
Vallarta**

**Regidores
Sala A**

DELEGADO ARNULFO: Bueno, sí, gracias. Con su permiso, regidores, ingeniero, director de obra pública. Concuero como dice el gerente Ramón Chávez, por lo regular en la mayoría de las colonias del Pitillal tenemos, hace falta mucho bacheo, demasiado, yo creo que a nuestro presidente le llueve el bacheo y tenemos la constante intervención de la gente que nos pide el bacheo.

Yo tengo varias peticiones que he metido con el ingeniero Eden, igual la puedo hacer con usted o si gusta, igual, acompañarme a hacer un recorrido por las calles, hay varias deterioradas que ocupan bacheo o si tiene material, sin ningún problema, yo puedo recogerlo y yo le doy mantenimiento. Muchas gracias, señor.

REGIDOR PRESIDENTE: ¿Alguien más quisiera? Adelante.

COLEGIO DE ARQUITECTOS: Bien, buenas tardes a todos. Nada más comentarle al director de obras públicas y bien atinado lo que decía la regidora Carrillo acerca de los topes, ya en la administración de Eden como Colegio de arquitectos metimos algunos temas de topes y nada más llegamos a una conclusión ahí en el colegio. Si hay que poner topes, pero de preferencia hay que ponerlos bien hechos. ¿A qué me refiero bien hechos? Que tengan la longitud adecuada, que tengan la altura adecuada, luego nos encontramos topes muy cortitos y muy altos, entonces dañamos a los automóviles, etc. Nada más tener un cuidado con los detalles estos de dimensiones. Sería todo.

REGIDOR PRESIDENTE: Muchísimas gracias. ¿Alguien más? Yo solo agradecer al ingeniero, le dimos una bienvenida dura, pero creo que es en base al trabajo y la necesidad que también tiene Puerto Vallarta. De antemano, sé por buenas referencias que usted es una persona de trabajo igual que todos nosotros, entonces ahí no tenemos problema, puede contar con nosotros, de hecho el 8 o el 9 de mayo tenemos una limpieza en la educación, en lo que es el estero, en lo que es el salado, que igual nos coordinamos, por ahí nosotros traemos un equipo algo grande, de 300 a 400 personas, y también decirle que el tramo del pitillal de la Medina Ascencio a la Francisco Villa la acabamos de dejar este fin de semana completamente limpiecita, recogimos más de 2 toneladas, entonces también donde podamos apoyarnos entre nosotros, el equipo es muy apoyado y cuente con todo el apoyo y respaldo y sobre todo más que nada la bienvenida, bienvenido al equipo y sobre todo que puede contar con todos nosotros.

Le daremos seguimiento al punto número 7, no habiendo más asuntos por tratar, declaro formalmente clausurado la presente reunión de la Comisión Edilicia Permanente de la Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial siendo las 13 horas con 18 minutos del día miércoles 29 de abril del 2026, les agradezco y muy buenas tardes, acompañenos a tomar una foto, por favor, véanse para acá y nos damos una foto y hay un pequeño refrigerio por ahí, gracias, un aplauso para todos ustedes, muchas gracias.

ATENTAMENTE

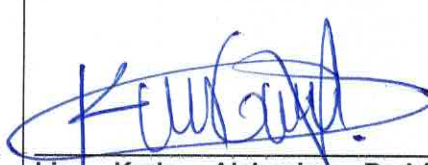
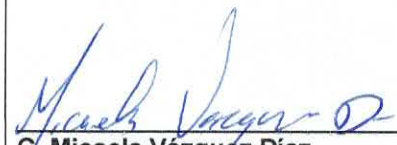
**"2025, Año de la Eliminación de la Transmisión Materno Infantil
de Enfermedades Infecciosas"**

REGIDOR CHRISTIAN OMAR BRAVO CARBAJAL

Presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.





N/A	 Mtro. Víctor Manuel Bernal Vargas Colegiado en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.
Lic. Arnulfo Ortega Contreras Colegiado en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.	 Q.F.B. Maria Laurel Carrillo Ventura Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.
 C. Erika Yesenia García Rubio Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.	 Lic. Karla Alejandra Rodríguez González Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.
N/A	 C. Micaela Vázquez Díaz Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.



N/A Ing. Luis Jesús Escoto Martínez Colegiado en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.	 C. María De Jesús López Delgado Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.
 Méd. José Francisco Sánchez Peña Síndico Municipal, Colegiado en la Comisión Edilicia Permanente de Planeación de la Ciudad, Obra Pública y Ordenamiento Territorial.	



